



BARTIN ÜNİVERSİTESİ YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE
BAŞKANLIĞI

İDARE FAALİYET RAPORU





T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

İÇİNDEKİLER

SUNUŞ.....	3
I)GENEL BİLGİLER.....	4
A)Misyon/Vizyon.....	4
B) Yetki, Görev ve Sorumluluklar.....	5
C)Birime İlişkin Bilgiler.....	7
1.Fiziksel Yapı.....	7
2.Örgüt Yapısı.....	7
3.Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar.....	8
4.İnsan Kaynakları.....	9
5.Sunulan Hizmetler.....	12
6.Yönetim ve İç Kontrol Sistemi.....	21
II)AMAÇ ve HEDEFLER.....	21
A)Birim Amaç ve Hedefleri.....	21
III)FAALİYETE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER.....	22
A)Fiziksel Kaynaklar.....	22
B)Mali Bilgiler.....	36
IV)KURUMSAL DEĞERLENDİRME.....	38
A)Üstünlükler.....	38
B)Zayıflıklar	38
C)Değerlendirme	38
İÇ KONTROL BEYANI.....	39



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

SUNUŞ

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. maddesinde; bütçeyle ödenek tahsis edilen harcama yetkililerince, hesap verme sorumluluğu çerçevesinde, her yıl faaliyet raporları hazırlanması öngörülmekte olup bu kanun hükmüne istinaden birimimizin 2025 yılı faaliyet raporu hazırlanmıştır.

Harcama birimimize tahsis edilen ödeneklerle 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve yürürlükteki diğer kanun, yönetmelik ve mevzuatlar kapsamında ihtiyaç olan yapım, bakım-onarım hizmetleri ile yapılan ihaleler sonucu alınan hizmetlerin takibi yapılarak Üniversitemizin yapılanmasına ve eğitim öğretimin sorunsuz sürdürülmesine katkı sağlanmıştır. Tüm bu süreçte yapılan çalışmalarda, kamunun ve üniversitemizin menfaatleri ön planda tutularak, kaynakların ihtiyaca göre yerinde kullanılmasına gerekli hassasiyet gösterilmiş, teminlerde açık, önyargısız, şeffaf ve rekabeti sağlayıcı, en iyisini en uygun fiyatla temin etmek temel ilkemiz olmuştur.

2025 yılında birimizce gerçekleştirilen faaliyet bilgileri aşağıda ayrıntılarıyla yer almakta olup, bu faaliyetlerin gerçekleşmesinde çok büyük katkıları olan çalışma arkadaşlarıma teşekkür eder, Birim Faaliyet Raporunu bilgilerinize sunarım.

Gökhan ARSLAN
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkan V.



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

I) GENEL BİLGİLER

A)MİSYON/VİZYON

Misyonumuz;

Üniversitemizde toplumsal gelişmenin sağlanması amacıyla; algılama ve sorun çözme yeteneği gelişmiş, Atatürk ilkelerine bağlı, özgürlükçü, millî ve manevî değerleri özümsemiş, yeni fikirlere açık, kişisel sorumluluk duygusuna sahip, çağdaş uygarlığa katkıda bulunabilen, bilim ve teknoloji kullanımına ve üretimine yatkın, sanata değer veren, beceri düzeyi yüksek, üretken ve yaratıcı bilgi çağı insanı yetiştirilmesi için Ülkemizin ekonomik koşullarını göz önünde bulundurarak dünyadaki gelişmeleri en verimli şekilde değerlendirip, Üniversitemizin üretkenliğini ve toplumsal hizmetlerini arttırarak sürdürmesini sağlayabilecek her türlü teknik destek hizmeti vermeyi görev edinmiştir.

Vizyonumuz;

Üniversitemizin ihtiyaçları ve vizyonu doğrultusunda, tüm birimlerin ihtiyacı olan yapılaşmayı, altyapıyı, teknolojiyi, konforu, estetiği, donanımı ve teknik desteği sağlayabilmek, tüm dünyadaki ve ülkemizdeki gelişmeleri yakından takip ederek Üniversitemizi ve dolayısıyla Ülkemizi geleceğe en iyi, en doğru, en ekonomik şekilde hazırlayabilmek, tüm paydaşlarımızın güvenini kazanıp mutluluğunu artırmak ve Üniversitemizi Ulusal ve uluslar arası ölçekte bir üniversite konumuna getirmektir.



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

B) YETKİ, GÖREV VE SORUMLULUKLAR

B.1) Yetki

Harcama yetkilisi ve gerçekleştirme görevlileri yetkilerini 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 31. Maddesinden almaktadır.

B.2) Görev

- Kurumun işleyişi ve gelecekte var olması için Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı olarak görevimiz;
- Gerekli her türlü, yapı, tesis, onarım, bakım, imalat, etüt, proje, keşif, ihale ve denetleme işlerini; Kamu İhale Kanunu, ilgili yönetmelik ve mevzuat hükümleri doğrultusunda yapmak ve yaptırmak,
- Bina ve tesislerin projelerini yapmak, ihale işlem dosyalarını hazırlamak, ihaleleri yürütmek ve sonuçlandırmak, Bakım ve onarımla ilgili ihaleleri yürütmek, bakım ve onarım işlerini yapmak,
- Yapım ihalelerini yürütmek, Arazi ve inşaatları kontrol etmek ve teslim almak,
- Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımız, mevcut yasa ve yönetmelikler çerçevesinde bilimsel ve teknolojik bir yapılanma hizmeti sunmaya çalışmaktadır. Bu bağlamda;
 - ✓ Başkanlığımızın yıllık yatırım programını hazırlamak
 - ✓ Üniversitemizin bu konudaki önceliklerini ve ihtiyaçlarını tespit ederek üst makamlara bildirmek
 - ✓ Başkanlığımızın yatırım programına yönelik yatırım bütçesini hazırlamak
 - ✓ İhtiyaçlara göre projeler arasında ödenek aktarımının yapılmasını sağlamak
 - ✓ Mali yıl içerisinde yatırımların ve ihalelerin kesin hesaplarını yürütmek
- Kalorifer, kazan dairesi, soğuk oda, jeneratör havalandırma sistemleri ile telefon santrali, çevre düzenleme, araç işletme ve asansörlerin işletilmesini sağlamak, bakımını ve onarımlarını ile benzer işleri yürütmek,
- Gelişim planı doğrultusunda yapılması planlanan bina ve tesisleri projelendirmek, fizibilite raporlarını hazırlamak, yapım ihalelerini gerçekleştirmek,
- Yatırım programında yer alan ihalesi yapılacak işlerle diğer lokal işlerin projelerini hazırlamak ve hazırlatmak,
- İhale ve Kabul komisyonlarını oluşturmak,
- İhalesi yapılan işlerin kontrol ve denetimini yapmak, hak edişleri düzenlemek, bitenleri teslim almak, kabul işlemleri tamamlanmış olan bina ve tesisleri ilgili birim hizmetine sokmak,



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

- Üniversitemizin ihtiyacı olan makine ve teçhizat alımları ile ilgili teknik şartnameleri düzenlemek,
- Üniversitemiz kampüsüne ait arazilerin kamulaştırma çalışmalarını yürütmek,
- Kampüs peyzaj planlamalarını hazırlayıp zemine uygulamak,
- Arazinin halihazır haritalarını yapmak.

B.3) Sorumluluk

Harcama Yetkilileri, harcama talimatlarının bütçe yetki ve esaslarına, kanun, tüzük ve yönetmelikler ile diğer mevzuatlara uygun olmasından, ödeneklerin etkili, ekonomik ve verimli kullanılmasından ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununu çerçevesinde yapmakla mükellef oldukları hususlarından sorumludurlar.



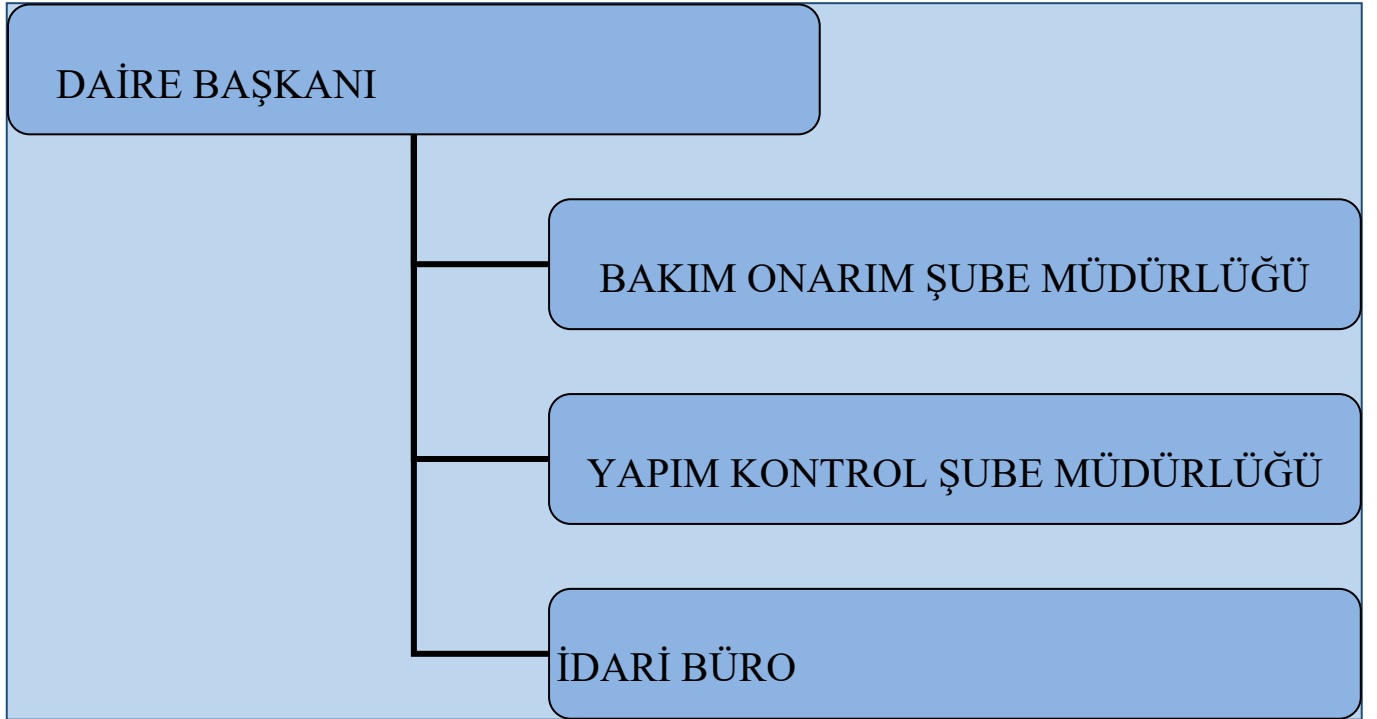
T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

C) BİRİME İLİŞKİN BİLGİLER

1. FİZİKSEL YAPI

Daire Başkanlığımız; Toplam **6686 m²**'lik oturma alanı olan **16.777 m²** kullanım alanına sahip Kapalı Spor Salonu ve Spor Bilimleri Fakültesi Binası Kutlubeyyazıcılar Yerleşkesindeki binada hizmet vermektedir.

2. ÖRGÜT YAPISI





T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

3.BİLGİ VE TEKNOLOJİK KAYNAKLAR

3.1- Bilgi Kaynakları

BİLGİ KAYNAKLARI	
Bütçe Yönetim Enformasyon Sistemi (e-bütçe)	
Kamu Hesapları Bilgi Sistemi (KBS)	
Kamu Yatırımları Bilgi Sistemi (KA-YA)	
UBYS	
EKAP	
AMP Hakediş ve Yaklaşık Maliyet Programı	
OSKA yazılım	
Mali Yönetim Sistemi (MYS)	

3.2-Bilgisayarlar

Cinsi	Adet
Masaüstü Bilgisayar	43
Taşınabilir Bilgisayar	3
TOPLAM	46



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

3.3 Diğer Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

Cinsi	Adet
Fotokopi Makinesi	3
Yazıcı	12
Tarayıcı	2
Fotoğraf Makinesi	3
Telefon	11
Projeksiyon	1
Kamera	1
Mesafe ölçer	3
Jeneratör	3
TOPLAM	39

4.İNSAN KAYNAKLARI

4.1-Personel Dağılımı

HİZMET SINIFLANDIRMASI	SAYI
G.İ.H.S	4
T.H.S	30
Y.H.S	23
TOPLAM	57



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

4.2-İdari Personel

PERSONEL SAYISI	
ÜNVANI	SAYI
Daire başkanı	1
Şube müdürü	1
Mühendis	10
Mimar	1
Bilgisayar işletmeni	2
Tekniker	8
Teknisyen	10
Kaloriferci	6
Araştırmacı	1
Çevre Ekibi	11
TOPLAM	51



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

4.3-2025 Yılında Ayrılan Personel

HİZMET SINIFLANDIRMASI	AYRILAN PERSONEL	
	EMEKLİ	NAKLEN
G.İ.H.S	-	-
T.H.S	-	2
TOPLAM	-	2

4.4-2025 Yılında Gelen Personel

HİZMET SINIFLANDIRMASI	GELEN PERSONEL	
	ATAMA	GÖREVDE YÜKSELME
G.İ.H.S	1	-
T.H.S	3	1
Y.H.S		-
TOPLAM	-	-



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

5.SUNULAN HİZMETLER

a. Bakım-Onarım

Boru Hattı Güzergah Değişimi
Mebran Değişimi Hakediş
Göz ve Vücut Duşu Alımı
Alçıpan Malzeme Alımı
Boru Hattı Tamiri hakediş
Metal Malzeme Alımı Hakediş
Asansör Malzeme Alımı
Ağdacı ve Kutlubey Yerleşkesi için İş Makinesi Kiralama İş
UPS Sistemi Malzeme Alımı
Enerji Analizörü Alımı İş
Kutlubey Kampusu Alanındaki Arıtma Tesisinin 2025 Yılı Çevre Danışmanlık Hizmetinin Verilmesi İş 1. hakediş
Sokak Aydınlatma Armatürü Malzeme Alımı
Alüminyum Kapı Alımı
Hava Perdesi Yedek Parça Set
Asansör Malzemesi Alımı
Malzeme Alımı Hakediş
Elektrik Tesisat Malzeme Alımı



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

İnşaat Malzemesi Alımı
Led Armatür Malzeme Alımı
UPS Sistemi Malzemesi Alımı
Bartın Üniversitesi Kampüslerinde Muhtelif Tesisat Yapım İşİ
Asansör Malzeme Alımı
Yeşil Çatı Uygulaması ve Yağmur Hasadı Yapım İşİ Transferi
Yağmur Suyu Hattı Bağlantısı ve Dinlendirme Havuzu Yapım İşİ Harcaması
Dijital Eğitim Uygulama Laboratuvarı Yapım İşİ
Pompa ve Motor Bakım Onarım İşİ
Su Kuyusu Motor Tamiri İşİ
Asansör Bakım Onarımı
Malzeme Alımı Hakedişİ
Bartın Üniversitesi Kampüslerinde Muhtelif İnşaat İşleri Yapımı İşİ
Yangın Motorları, Pompa ve Motor Bakım Onarımı İşİ
Malzeme Alımı Hakedişİ
Kutlubey Kampusu Alanındaki Arıtma Tesisinin 2025 Yılı Çevre Danışmanlık Hizmetinin Verilmesi İşİ 2. hakedişİ
Yeşil Çatı Uygulaması ve Yağmur Hasadı Yapım İşİ Kesin Hakedişİ
Yangın Algılama Sistemi Malzeme Alımı
Yangın Algılama Sistemleri Bakım ve Onarım



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

Bartın Üniversitesi Kutlubey Yerleşkesi ve Ağdacı Yerleşkesinde mevcut bulunan UPS Güç Kaynaklarının Bakım ve Onarımlarının Yapılması
Mobilya Malzeme Alımı
Malzeme Alımı Hakediş
Doğrama Tamiri Malzeme Alımı
Kütüphane Binası Yalıtım İşİ
Elektrik Tesisat Malzeme Alımı
Bartın Üniversitesi Kutlubey Kampüsü Kütüphane Binası ve Merkezi Araştırma Laboratuvarı UPS Odaları İklimlendirme Yapım İşİ
Mimar Sinan Dersliği Su Yalıtım İşİ
Bartın Üniversitesi Kutlubey ve Ulus Yerleşkesi Jeneratörlerinin Bakım Onarım İşİ
Rektörlük Binası Su Yalıtım İşİ
Sözel Derslik, Engelsiz Yaşam Binası ve Kurucaşile MYO Binası Mekanik Tadilatı
BARÜ Yol Bordürleri Boyanması İşİ
İktisadi ve İdari Bilimler Eğitim Fakültesi Konferans Salonu Su Yalıtım İşİ
Edebiyat ve Mühendislik Fakültesi İdari Bina Yalıtım İşİ
BARÜ Merkez Yemekhane ve Edebiyat Fakültesi Tadilat Yapılması İşİ
Spor Bilimleri Fakülte Binası Yalıtım İşİ
Bartın Üniversitesi Mekanik Tadilat İşİ
Kutlubey Kampüsü Alanındaki Arıtma Tesisinin 2025 Yılı Çevre Danışmanlık Hizmetinin Verilmesi İşİ 3. hakediş
Mühendislik Fakültesi Laboratuvar ve Kütüphane Zemin Kat Güvenlik Odası Bölme Yapılması İşİ
Engelsiz Yaşam ve Merkezi Laboratuvar Binası Su Yalıtım İşİ



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

Bartın Üniversitesi Kutlubey Kampüsüne Su Sağlayan Çeştepe Köyü Su Hattı Tamiri Yapım İşİ
Bartın Üniversitesi Ağdacı ve Kutlubey Kampüsü Binalarında Bulunan Brülörlerin Bakımının Yapılması İşİ
Muhtelif Malzeme Alımı
Muhtelif Malzeme Alımı
Boya Malzeme Alımı
Spor Bilimleri Binası Yemekhane Binası Edebiyat İdari Binası ve Mühendislik İdari Binası Çatı Yağmur Olukları Onarım İşİ
Eğitim ve İktisat Fakültesi Binası, Mimar Sinan Dersliği, Engelsiz Yaşam Binası, Mehmet Akif Ersoy Dersliği Ve Kütüphane Binası Yağmur Olukları Onarım İşİ
Mekanik Tadilat İşİ Hakediş
Muhtelif Binalarda Çatı Yağmur Olukları Onarım İşİ
Ulus MYO Doğalgaz Dönüşümü İşİ
Asansör Bakım Onarımı
Kutlubey Yerleşkesi Rektörlük Binasında Bulunan Kalorifer Tesisatında Tadilat Yapılması İşİ
Bartın Üniversitesi Kutlubey Yerleşkesi ve Ağdacı Yerleşkesinde mevcut bulunan UPS Güç Kaynaklarının Bakım ve Onarımlarının Yapılması
Orman Fakültesi Binası ve Ağdacı Kütüphane Binası Su Yalıtım İşİ
Ulus MYO Su Yalıtım İşİ
Ağdacı ve Kutlubey Yerleşkelerindeki Öğrenci İşleri ve Spor Bilimleri Fakültesi Mahallerinde Tadilat Yapılması İşİ
Bartın Üniversitesi Meslek Yüksek Okulları ile Spor Bilimleri Fakültesi Mutfak Tadilatları Yapım İşİ
Yangın Algılama Sistemleri Bakım ve Onarım Hakediş 2
Kutlubey Kampusu Alanındaki Arıtma Tesisinin 2025 Yılı Çevre Danışmanlık Hizmetinin Verilmesi İşİ
BÜ Kutlubey Kampüsü Alanındaki Arıtma Tesisinin 2025 Yılı Çevre Analizi



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

Kutlubey ve Ağdacı Yerleşkesi Binalarında Muhtelif Onarım Yapılması İşİ
Ulus, Ağdacı ve Kutlubey Yerleşkelerinde Bulunan Binaların Altyapı, Yangın ve Isıtma Teissatlarında Tadilat Yapılması İşİ
Klimaların Bakım Onarımı
Bartın Üniversitesi Kutlubey ve Ulus Yerleşkesi Jeneratörlerinin Bakım Onarım İşİ
Üniversitemiz Kampüslerinde Muhtelif Bakım Onarım İşİ
BÜ Kutlubey Yerleşkesi Rektörlük Binası 2 adet Asansörün 2025 Yılı Bakım ve Onarımlarının Yapılması
Asansör Malzemesi Alımı
Alüminyum Malzeme Alımı



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

b. Kampüs Altyapısı

Ağdacı Yerleşkesi Sera Uygulamaları Merkezi Depo ve Çevre Düzenleme İş
İş Makinesi Vinç Kiralama İş
Bartın Üniversitesi Kutlubey Yerleşkesi Kullanma Suyu Arıtma Tesisi Yapım İş
Çeştepe Köyü Su Hattı Tamiri Ve EYM Su Hattı Tamiri Yapı İş
Yemekhane Binasının Kanalizasyon ve Yağmur Suyu Hattının Deplase Edilmesi İş
Ağdacı Yerleşkesi Yağmur Suyu Toplama ve Betonarme Su Kanalı Yapım İş
Lojman Alanındaki Toprak Kaymasını Önlemek ve Elektrik Hatlarının Korunması İçin İstinat Duvarı Yapım İş
Boru Hattı Patlak Tamiri
Yağmur Suyu Toplama Merkezi İş
İş Makinesi Kiralama İş
Çeştepe Köyü Ormanlık Arazi Su Hattı Tamiri
Bartın Üniversitesi Kutlubey Yerleşkesi Kullanma Suyu Arıtma Tesisi Yapım İş
Logar Tıkanıklığı Tamiri
Bozulan Parke taşları ve Logarların Bakım Onarımı
Çeştepe Köyü Su Hattı Tamiri
Protokol Girişi Araç ve Yaya Yolunun Düzenlenmesi İş
Taş Duvar Yapım İş Hakediş
Kutlubey Yerleşkesi Lojman Bölgesi Çevre Tanzimi Yapılması İş
Bartın Üniversitesi Kutlubey Yerleşkesi Erişim Yolları Parke Taş Yapım İş
Engelsiz Yaşam Alanı ve Kütüphane Binası Önü Parke Yapım İş



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

Kutlubey Kampüsü Yeşil Alan ve Atık Alanların Düzenlenmesi İşİ
Dere Islah Kenarı İstinad Duvarı Yapım İşİ
Kutlubey Kampüsü Ana İsale Hattı 2 Adet Patlak Tamiri Yapılması İşİ
Kutlubey Kampüsü Sözel İdari Bina Çıkış Yolunun Düzenlenmesi İşİ
Spor Bilimleri Fakültesi ve Ağdacı Yerleşkesi Yol Bordürleri Boyanması İşİ
İş Makinesi Kiralama İşİ
Malzeme Alımı Hakediş
Üniversitemiz Ahşap Kamelyalar ve Bankların Bakım Onarım ve Boyanması İşİ
Kutlubey Kampüsünde Bulunan Rooftopların Tadilatı ve Ağdacı Kampüsü Lojmanlarının Kanalizasyon Tadilatı
Bartın Üniversitesi Kampüsü Arka Yolunun Açılarak Ring Yolu Yapılması İşİ
Bartın Üniversitesi Kütüphane 7/24 Salonu Yan Kısmı Parke Onarımı İşİ
Bartın Üniversitesi Kutlubey Yerleşkesi Muhtelif Binalarda Zemin Kaplama ve Onarımı Yapılması İşİ
Bartın Üniversitesi Kutlubey Kampüsü İktisat Fakültesi Spor Bilimleri Fakültesi ve EYM Parke Onarımı Yapılması İşİ
Çeştepe Su Hattı Tamiri
Kutlubey Yerleşkesi Sınırları İçerisinde Yeraltı Suyu Potansiyelinin Belirlenmesi Amacıyla Araştırma Kuyusu Açılması İşİ
Hırdavat Malzeme Alımı
Metal Malzeme Alımı
Bartın Üniversitesi Ağdacı Kampüsü Kanalizasyon ve Hafriyat İşleri
Kutlubey Kampüsü Altyapı İşleri
Çeştepe Su Hattı Tamiri



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

c. Çeşitli İşlerin Etüd Projesi

Laboratuvar Binası Elektrik Projelerinin Revize Edilmesi İş
Bartın Üniversitesi Kutlubey Yerleşkesi Futbol Sahası ve Otoparklar İçin Koordinat Alım İş
Kutlubey Yerleşkesinde Yapılacak Olan Futbol Sahasının Jeolojik Etüdünün Yapılması
Rektörlük Binası ve İktisat Fakültesi Yapısal Proje Tasarım İş
Kutlubey Yerleşkesi Futbol Sahası İçin Tribün ile Soyunma Odası Binasının Statik Projelerinin Hazırlanması İş

d. Açık İhale Usulü ile Yapılan Çalışmalar

01/01/2025 tarihi itibarıyla açık ihale usulüyle başlatılan ve devam eden 5 adet çalışma bulunmaktadır.

Topalalı mevkiindeki kuyumuzdan sağlanan su Üniversitemiz Kutlubey Kampüsünde bulunan ana temiz su deposunda toplanmaktadır. Söz konusu suyun Kutlubey kampüsü genelinde kullanımı için arıtma tesisi ihalesine çıkmıştır. 2024/1386466 İhale Kayıt No'lu '**BARTIN ÜNİVERSİTESİ KUTLUBEY YERLEŞKESİ KULLANMA SUYU ARITMA TESİSİ YAPIM İŞİ**' 14/10/2024 Tarih ve 46186590/755.02-040 sayılı Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımız onayı ile ihale edilmiş olup, 02/01/2025 tarihinde yüklenici firma olan Bülent Abı 7.796.500,00 TL bedelle sözleşme imzalanarak 02/01/2025 tarihinde yer teslimi yapılmıştır. İşin süresi 150 gün olup işin bitim tarihi 31.05.2025 olarak belirlenmiştir. İş tamamlanmış olup Geçici Kabul Tutanağı'nda söz konusu işin bitim tarihi 10.09.2025 olarak itibar edilmek üzere imza altına alınmıştır.

Üniversitemiz Ulus MYO'na ait kazan dairesindeki kömürlü ısıtma tesisinin daha temiz çevre, daha az maliyet ve daha az emisyon amacıyla doğalgazlı sisteme dönüştürülmesi için 2025/1021754 İhale Kayıt No'lu '**Ulus MYO DOĞALGAZ DÖNÜŞÜMÜ İŞİ**' 07.07.2025 Tarih ve 46186590/755.02-037 sayılı Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımız onayı ile ihale edilmiş olup, 04/08/2025 tarihinde yüklenici firma olan Hüseyin Sayılı ile 1.687.000 TL bedelle sözleşme imzalanarak 06/08/2025 tarihinde yer teslimi yapılmıştır. İşin süresi 40 gün olup işin bitim tarihi 19.11.2025 olarak belirlenmiştir. İş tamamlanmış olup Geçici Kabul Tutanağı'nda söz konusu işin bitim tarihi 05.12.2025 olarak itibar edilmek üzere imza altına alınmıştır.

Üniversitemizin teknik bölümlerinin laboratuvar ve derslik ihtiyacını karşılamak amacıyla yatırım programına dahil edilen 2025/166633 İhale Kayıt No'lu '**LABORATUVAR BİNASI İKMAL YAPIM İŞİ**' 05.02.2025 Tarih ve 46186590/755.02-006 sayılı Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımız onayı ile ihale edilmiş, 9(dokuz) geçerli teklif arasından ihale komisyonu kararını vermiş ve harcama yetkilisinin onayına sunmuştur. 08.07.2025 tarihinde Yapı Güven A. Ş.- Nade



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

Yapı İnşaat İş Ortaklığı ile sözleşme imzalanmış 10.07.2025 tarihinde de işyeri teslimi yapılmıştır. Sözleşme bedeli 278.500.000,00 TL ve süresi 400 Takvim günü olup 14.08.2026 yılında bitirilmesi planlanmaktadır.

Üniversitemiz Kutlubey Yerleşkesi Kütüphane Binası çatısında uygulanmak üzere TR2017 ESOP MI A3 04/CCAGP/746 Avrupa Birliği Projesi çerçevesinde Bartın Üniversitesi koordinatörlüğünde sürdürülen "İklim Değişikliğine Uyum Stratejileri: Bartın'da Taşkın ve Su Kıtlığı Risklerinin Azaltılması" başlıklı araştırma/geliştirme projesi kapsamında 2024/1586375 İhale Kayıt No'lu **‘YEŞİL ÇATI UYGULAMASI VE YAĞMUR HASADI YAPIM İŞİ’** 25.11.2024 tarih ve 46186590/755.02-051 sayılı Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımız onayı ile ihale edilmiş olup, 17.01.2025 tarihinde yüklenici firma olan Mücahit Mert Yapı İnş. Taah. San. Ve Tic. Ltd. Şti. ile 2.442.261,00 TL bedelle sözleşme imzalanarak 20.01.2025 tarihinde yer teslimi yapılmıştır. İşin süresi 150 gün olup işin bitim tarihi 18.06.2025 olarak belirlenmiştir. İş tamamlanmış olup Geçici Kabul Tutanağı'nda söz konusu işin bitim tarihi 12.06.2025 olarak itibar edilmek üzere imza altına alınmıştır.

Üniversitemiz Kutlubey ve Ağdacı Yerleşkelerindeki ihtiyaç duyulan bazı altyapı ve çevre düzenlemeleri çalışmalarının tespit edilip ihalesine çıkmıştır. 2025/1788182 İhale Kayıt No'lu **‘BARTIN ÜNİVERSİTESİ 2025 YILI ALTYAPI VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ YAPIM İŞİ’** 16/10/2025 Tarih ve 20251788182/001/1 sayılı Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımız onayı ile ihale edilmiş olup, 20/11/2025 tarihinde yüklenici firma olan Ercan AKÇAY 12.474,000,00 TL bedelle sözleşme imzalanarak 20/11/2025 tarihinde yer teslimi yapılmıştır. İşin süresi 300 gün olup 15/09/2026 yılında bitirilmesi planlanmaktadır. olarak belirlenmiştir.



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

6.YÖNETİM VE İÇ KONTROL SİSTEMİ

Üniversitemiz Yatırım Programında yer alan her proje için tahsis edilen yıl ödeneği yılın başında belli olur ve yılı Bütçe Kanununda yayınlanır.

Başkanlığımız dahilinde yapım şube müdürü bulunmadığından Gerçekleştirme Görevlisi Daire Başkanı tarafından mühendis kadrosunda yer olan personellerden biri ve Bakım Onarım biriminden şube müdürü görevlendirilmiştir. Ayrıca personel maaşlarını yapmak için Maaş Mutemeti ve ödemelerin takibini yürütmek için Harcama Yetkilisi Mutemeti olmak üzere iki adet Mutemet görevlendirilmiştir.

II.AMAÇ VE HEDEFLER

A-Birim Amaç ve Hedefleri

STRATEJİK AMAÇLAR	STRATEJİK HEDEFLER
Stratejik Amaç-1: Öğrenci Merkezli Eğitimle Öğrenci Başarısını Arttırmak	PG1.1.2. Eğitim amaçlı mekânların toplam büyüklüğü (m2) Faaliyet-1 : Fiziki mekan ve eğitim araç –gereç ihtiyacının giderilmesinde etkin ve katılımcı bir yatırım politikası izlenecektir. PG1.5.1. Engelli öğrencilerin fiziksel, eğitimsel ve sosyal alanlardaki erişilebilirliği arttırılacaktır. Faaliyet-2 : Engelli bireylerin ihtiyaçları doğrultusunda üniversite içerisindeki fiziksel ve eğitim erişilebilirliği arttırılacaktır
Stratejik Amaç-2: Bilimsel Araştırma ve Yayın Faaliyetlerini Nitelik ve Nicelik Yönünden Geliştirmek	PG2.1.1. Araştırma amaçlı mekânların toplam büyüklüğü (m2) Faaliyet-3 : Araştırmaya yönelik fiziksel altyapı ve donanım için planlama yapılması ve finansal kaynak planlanması .



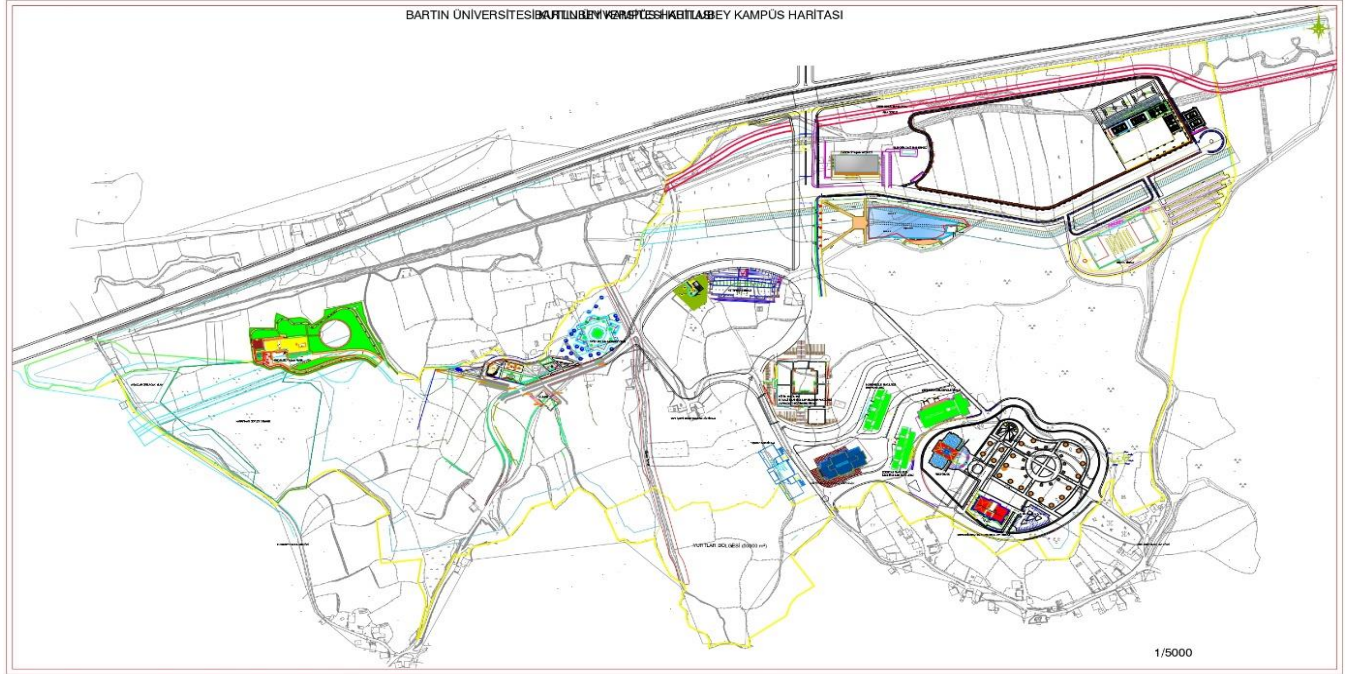
T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

AĞDACI YERLEŞKESİ	Taban Alanı (m ²)	Bina Alanı (m ²)
Eski Rektörlük Binası (TEKNOKENT)	398	1555
Atölye ve Marangozhane	303	320
Orman Fakültesi Binası	3155	11400
MYO Binası	1150	5185
Sağlık Bilimleri Fakültesi Binası	914	3730
Prefabrik Laboratuvar Binası	120	120
Yemekhane	784	1725
Kütüphane Binası	1074	3235
Lojmanlar (2*12 Daire)	558	3348
Kampüs Ana Giriş Kapısı ve Danışma	90	90
Trafo ve Jeneratör Binası	85	85
Isı Merkezi	294	340
Atık Su Arıtma Tesisi	283	283
Kapalı Spor Salonu	1090	1200
Kapalı Spor Salonu (Brandalı)	540	540
Açık Spor Alanları Toplamı	9818	9818
Yunus Emre Dersliği	1105	1105
Kreş Binası	302	302
Yahya Kemal Beyatlı Dersliği	605	605
Konteyner Kafe	21	21
Kapalı Alanlar Toplamı	22689	35189
Açık Alanlar Toplamı	64831	
TOPLAM YERLEŞKE ALANI	87520	



A.2) Kutlubey Yerleşkesi

Üniversitemiz Kutlubey Yerleşkesi, Bartın şehir merkezinden yaklaşık 12 km uzaklıkta olup belediye sınırları içerisinde kalmaktadır. Toplam alanı 1.162.781 m²'dir. 2013 yılından itibaren aktif olarak hizmet vermektedir. Yerleşim planı, fiziki durumuna ait bilgiler ve yerleşke fotoğrafları aşağıda yer almaktadır.





T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

KUTLUBEY YERLEŞKESİ	Taban Alanı	Bina Alanı
Mühendislik Fakültesi + Fen Fakültesi İdari Binası	1522	8245
Edebiyat Fakültesi ve İslami İlimler Fakültesi	1522	9518
Mimar Sinan Dersliği (Sayısal Derslik)	2349	7652
Mehmet Akif Ersoy Dersliği (Sözel Derslik)	2810	11062
Kapalı spor Salonu ve Spor Bilimleri Fakültesi Binası	6686	16777
İİBF, Eğitim Fakültesi ve Lisansüstü Eğitim Binası	5088	18968
Kütüphane Binası	3624	10599
Personel ve Öğrenci Yemekhanesi	3626	8478
Rektörlük Binası	2030	11137
Merkezi Araştırma Laboratuvarı	1144	1702
Rektörlük Konutu	193	545
Engelsiz Yaşam Alanı	1509	3415
Öğrenci Yaşam Merkezi	2387	2387
Lojmanlar	595	4744
Trafo ve Dağıtım Merkezi	630	630
Kampüs Ana Giriş Kapısı	30	135
Su Deposu	471	471
Temiz Su Arıtma Tesisi	320	320
Açık Spor Sahaları	3584	
Kapalı Alanlar Toplamı	40120	116785
Açık Alanlar Toplamı	1122661	
TOPLAM YERLEŞKE ALANI	1162781	



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı





T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı





T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı





**T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı**





T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı





T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

YAPIMI DEVAM EDEN BİNALAR	Taban Alanı	Bina Alanı
Laboratuvar Binası	4166	15015

Laboratuvar Binası yapımına devam edilmekte olup 2026 yılında tamamlanması hedeflenmektedir. Güncel durum fotoğrafları aşağıda yer almaktadır.





T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı





T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

A.3) Kurucaşile Meslek Yüksekokulu Yerleşkesi

Üniversitemiz Meslek Yüksekokuluna bağlı olan Kurucaşile Yerleşkesi, Bartın İli Kurucaşile İlçesi sınırları içerisinde kalmaktadır. Toplam alanı 518 m²'dir. 2012 yılından itibaren aktif olarak hizmet vermektedir. Yerleşim planı ve fiziki durumuna ait bilgiler ve yerleşke fotoğrafları aşağıda yer almaktadır.



KURUCAŞİLE MESLEK YÜKSEKOKULU YERLEŞKESİ	Taban Alanı (m2)	Bina Alanı (m2)
Kurucasıle Meslek Yüksekokulu Binası	338	1391
Kapalı Alanlar Toplamı	338	1391
Açık Alanlar Toplamı	180	
TOPLAM YERLEŞKE ALANI	518	



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

A.3) Ulus Meslek Yüksekokulu Yerleşkesi

Üniversitemiz Meslek Yüksekokuluna bağlı olan Ulus Yerleşkesi, Bartın İli Ulus İlçesi sınırları içerisinde kalmaktadır. Toplam alanı 5397 m²'dir. 2016 yılından itibaren aktif olarak hizmet vermektedir. Yerleşim planı, fiziki durumuna ait bilgiler ve yerleşke fotoğrafları aşağıda yer almaktadır.





T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

ULUS MESLEK YÜKSEKOKULU YERLEŞKESİ	Taban Alanı (m2)	Bina Alanı (m2)
MYO Binası	992	2758
Atölyeler	429	429
Giriş Kapısı	25	25
Kantin	60	60
Kapalı Alanlar Toplamı	1506	3272
Açık Alanlar Toplamı	3891	
TOPLAM YERLEŞKE ALANI	5397	

A.4) Organize Sanayi Bölgesi Meslek Yüksekokulu Yerleşkesi

Üniversitemiz Meslek Yüksekokuluna bağlı olan Organize Sanayi Bölgesi Yerleşkesi, Bartın şehir merkezinden yaklaşık 13 km uzaklıkta olup Bartın Merkez 1. Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde kalmaktadır. Organize Sanayi Bölgesine ait mevcut İnovasyon Merkezi binası içerisinde Üniversitemize tahsis edilen yaklaşık 1200 m² alan içerisinde faaliyet göstermesi planlanmaktadır. Yapısal tadilatlar 2026 yılı içerisinde tamamlanıp kullanıma hazır hale getirilecektir. Yerleşim planı, fiziki durumuna ait bilgiler, Üniversitemize tahsis edilen alanların kat planları ve yerleşke fotoğrafları aşağıda yer almaktadır.





T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı





T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

B.MALİ BİLGİLER

B.1)BÜTÇE GİDERLERİ

Faaliyet	Tertip	Ödenek Tutarı	Harcanan Tutar
Çeşitli İşlerin Etüd Projesi	62.239.756.35617.488.8.02.06.05	1.300.000,00	1.122.000,00
Kampüs Altyapısı	62.239.756.14061.488.8.02.06.05	24.200.000,00	21.879.080,66
Laboratuvar Binası Yapımı	62.239.756.8833.488.8.02.06.05	190.000.000,00	129.994.587,21
Muhtelif İşler-Bakım Onarım	62.239.756.26124.488.8.02.06.07	21.500.000,00	20.557.389,52
Yükseköğretim Kurumları Birinci Öğretim	62.239.756.5251.488.8.02.03.02	500.000,00	367.589,80
	62.239.756.5251.488.8.02.03.05	100.000,00	36.000,00
	62.239.756.5251.488.8.02.03.07	200.000,00	141.140,00
	62.239.756.5251.488.8.02.03.08	511.000,00	509.220,00
Muhtelif İşler Bakım Onarım Erişilebilirlik	98.900.9005.26129.488.8.02.06.07	1.748.000,00	1.562.479,67
İnşaat ve Yapı İşlerinin Yürütülmesi	98.900.9004.5271.488.8.02.03.02	85.000,00	83.616,00
	98.900.9004.5271.488.8.02.03.03.10	21.000,00	20.756,65
	98.900.9004.5271.488.8.02.03.05	511.000,00	470.001,00
	98.900.9004.5271.488.8.02.03.08	130.000,00	129.348,00
		230.385.000,00	176.873.208,26



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

IV) KURUMSAL DEĞERLENDİRME

Üstünlükler

- Üniversitenin kurumsallaşması yönünde kurum içi demokrasinin işletilmesi için idarecilerin sergilediği kararlı tutum ve üst yönetim desteği,
- Kuruluş aşamasından itibaren; görevini sürdürüyor olması,
- Kurumun inşaat, ihale, onarım, proje ve teknik alandaki çalışmalarını yürütüp denetleyebiliyor olması,
- Birim içinde teknik konularla ilgili kararları alabiliyor olması,
- Deneyimli teknik personele sahip olması,
- Resmi prosedüre ait yazışmaların düzenli olarak yapılıp, dosyalanabiliyor olması,
- Kurumun diğer birimleriyle uyumlu şekilde çalışabiliyor olması,
- Mevzuat değişikliği gereği; yeniden yapılanarak hizmetlerde aksamaya meydan verilmemesi,
- Kaynaklarını verimli ve maksimum kullanan bir birim olması.
- Farklı meslek gruplarından teknik personelin istihdam edilmesi.

Zayıflıklar

- Eğitimli teknik personelin sayısal yetersizliği,
- Bakım ve onarım taleplerinin belirlenen tarihler arasında birimler tarafından bildirilmemesi.
- Yerleşkelerin birbirine göre uzak mesafelerde oluşu,
- Teşkilat şemamızda belirtilen müdürlüklerimizin oluşturulamaması,
- Mühendislik bilgisayar programlarımızın olmaması.

C) DEĞERLENDİRME

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığının 2025 yılı içinde bir yıllık süre zarfında yapmış olduğu çalışmalar (açık ihaleler, doğrudan teminler, çevre ve peyzaj çalışmaları, bakım onarım ve alt yapı çalışmaları, genel bakım onarım faaliyetleri vb.) değerlendirildiğinde çalışmaların aralıksız, özenli ve özverili bir şekilde yapıldığı gözlemlenmektedir. Yapılan çalışmaların geneline bakıldığında büyük bir kısmının tamamlandığı görülmüştür. Gerek akademik ve idari binalar, gerek sosyal alanlar, gerekse de kampüs içi ve çevresinde, işlevsellik ve verimliliğin artırılarak sağlıklı bir şekilde sürdürülebilirliği sağlanmasına katkıda bulunmuştur. Dairemiz tarafından yapılan çalışmalar Üniversitemiz Üst Yönetiminin stratejileri doğrultusunda, öğrencilerimiz ve üniversitemiz personeli için daha sağlıklı, düzenli, huzurlu, sürdürülebilir, yeniliklere ve teknolojiye açık bir ortam oluşturmak için yapmış olduğu çalışmalara katkı sağlamıştır.



T.C.
BARTIN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığı

İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Harcama yetkilisi olarak yetkim dahilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için idare bütçesinden harcama birimimize tahsis edilmiş kaynakların etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanıldığını, görev ve yetki alanım çerçevesinde iç kontrol sisteminin idari ve mali kaynaklar ile bunlara ilişkin işlemlerin yasallık ve düzenliliği hususunda yeterli güvenceyi sağladığını ve harcama birimimizde süreç kontrolünün etkin olarak uygulandığını bildiririm.

Bu güvence, harcama yetkilisi olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim. (Bartın 08.01.2026)

Gökhan ARSLAN
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanı V.