

TAK 137 TAPUDA ARACILIK İŞLEMLERİ VE EMLAK YÖNETİMİ DERSİ

POSTER ÇALIŞMASI ÖDEVİ

Değerli Öğrencilerimiz,

Aşağıda belirtilen Ödev Konularından birini seçerek ve istenilen şartları sağlayarak poster çalışması gerçekleştirebilirsiniz.

Konular:

Tapuda vekalet işlemleri, Web Tapu sisteminde Satış, Web Tapu sisteminde Miras İntikali, Web tapu sisteminde diğer işlemler, TKGM elektronik hizmet çalışmaları, Kat irtifakı işlemlerinde aracılarn rolü, Satış işleminde aracılarn rolü, Miras intikali işlemlerinde aracılarn rolü, TKGM parsel sorgu uygulaması, Tapuda Aracılık İşlemleri, Emlak ve Emlak Sektörü- Türkiye Özelinde, Emlak ve Emlak Sektörü – Dünya Örnekleri, Emlak Pazarlamasında Satış ve Süreci, Emlak Pazarlamasında Aracı İşletmeler, Emlak Pazarlamasında Risk ve Sigorta, Tapuda sahtecilik girişimleri ve Alınacak önlemler, Tapuda aracılık işlemlerinde Noterlerin rolü.

Çalışmanın İçeriği:

- 1- 50 cm *70 cm ebatlarında kâğıt kullanılacaktır. (el ile hazırlayacaklar için A1 kağıt ebatı alınarak el ile 50*70 cm olarak ayarlanabilir)
- 2- Seçilen konu başlığında, çalışma hakkında kısa özet, Tanımlar, Çalışmanın önemi ve Sonuçları vurgulanacak şekilde hazırlanmalıdır.
- 3- Görsellerle desteklenebilir (Tablolar, grafikler, şekiller)
- 4- Poster teslimi el ile veya bilgisayar ortamında hazırlanabilir.
- 5- Sonuç ürün fiziksel olarak kabul edilecektir (.jpg gibi formatlarda teslim alınmayacaktır.)
- 6- Posterler şu şekilde değerlendirilecektir.
Tasarım:35 Puan
İçerik:25 Puan
Sunum: 30 Puan
İstenilen Formatta hazırlık:10 Puan

En iyi poster ödülü sınıfça seçilecektir. Ödül ilerlenen tarihlerde açıklanacaktır.

Dersimizin poster ödevi son teslim tarihi 23.12.2024 Pazartesi'dir.

Ödev Konuları en geç 29.11.2024 cuma gününe kadar belirlenecek ve sınıf temsilcisi tarafından dersin sorumlu öğretim elemanına teslim edilecektir. Belirtilen tarih sonrasında gönderilen ödevler değerlendirmeye alınmayacaktır.